



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область
ДУМА ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
(5 созыв, 23 заседание)

Р Е Ш Е Н И Е

от 29 июня 2015 г. № 145

р.п.Пышма

О внесении изменений в Генеральный план Пышминского городского округа применительно к с. Печеркино и в Правила землепользования и застройки Пышминского городского округа

Рассмотрев представленный главой Пышминского городского округа проект изменений в Генеральный план Пышминского городского округа применительно к с. Печеркино, утвержденный решением Думы Пышминского городского округа от 26.12.2012 № 377 и в Правила землепользования и застройки Пышминского городского округа, утвержденные решением Думы Пышминского городского округа от 11.02.2010 № 94, с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Думы Пышминского городского округа от 23.03.2011 № 217, от 21.06.2011 № 243, от 21.09.2011 № 261, от 21.12.2011 № 305, от 26.09.2012 № 356, от 26.12.2012 №377, от 03.07.2013 №415, от 28.08.2013 №423, от 28.08.2013 №424, от 26.03.2014 №52, от 29.04.2014 №58, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пышминского городского округа,

Дума Пышминского городского округа РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план Пышминского городского округа применительно к с.Печеркино, утвержденный решением Думы Пышминского городского округа от 26.12.2012 № 377:

1.1 в чертежах Генерального плана сформировать территориальную зону малоэтажной жилой застройки за счет сокращения границ общественно-деловой (комплексной) зоны, установленной в границах ул. Буденного, ул. Гагарина, в соответствии с проектом изменений (приложение №1-5).

2. В раздел.2.33 «Градостроительное зонирование и градостроительные регламенты применительно к с. Печеркино» Правил землепользования и застройки

Пышминского городского округа, утвержденных решением Думы Пышминского городского округа от 11.02.2010 № 94, внести следующие изменения:

2.1 Таблицу 1 Главы 1 «Перечень территориальных зон» дополнить строкой:

Ж-3	зона малоэтажной жилой застройки
-----	----------------------------------

2.2 Таблицу 2 Главы 3 «Условные обозначения, наименования территориальных зон, видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах границ территориальных зон» дополнить строкой следующего содержания:

Ж - 3	Зона малоэтажной жилой застройки	1) индивидуальное жилищное строительство; 2) размещение дачных домов и садовых домов.	1)выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; 2)размещение гаражей и подсобных сооружений	
-------	----------------------------------	--	---	--

2.3 в «Карте градостроительного зонирования» сформировать территориальную зону малоэтажной жилой застройки Ж-3, за счет сокращения общественно-деловой (комплексной) зоны ОД(К) (приложение №6).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Пышминские вести».



Председатель Думы
Пышминского городского округа

В.С.Клещев



Глава
Пышминского городского округа

В.В.Соколов