**Технические условия**

**подключения нестационарного торгового объекта**

**к сетям инженерно – технического обеспечения:**

**Электроснабжение (Лот № 1):**

Имеется техническая возможность технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «МРСК Урала» для нестационарного торгового объекта

с адресным ориентиром: с. Тимохинское, Пышминского района, ул. Октябрьская, д. 60.

Услуга по технологическому присоединению оказывается в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 года № 861 (далее – Правила ТП), в соответствии с которыми подготовка технических условий для технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «МРСК Урала» возможно после предоставления необходимых документов и подачи заявки на технологическое присоединение в установленной форме.

Подать заявку необходимо в личном кабинете на сайте портал-ТП.РФ с приложением скан-копий документов, определенных п. 9 Правил ТП.

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению для объекта, расположенного на вышеуказанном земельном участке, составляет предварительно 6 месяцев, с даты оплаты выставленного счета.

Срок действия технических условий составляет два года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (то есть получения Сетевой организацией оплаты по выставленному счету).

Размер платы за технологическое присоединение определяется согласно Правил ТП и Постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 28.11.2022 № 234-ПК «Об установлении стандартизованных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Свердловской области на 2023 год», от 28.12.2022 № 262-ПК «Об установлении льготной ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности за технологическое присоединение к электричес4им сетям на территории Свердловской области, в и от категории заявителя.

При этом, на расчет стоимости мероприятий по технологическому присоединению влияет ряд условий, определенных Правилами ТП, а именно присоединение энергопринимающих устройств заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже, необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, для юридических лиц составляет не более 200 метров в городах и поселках городского типа и не более 300 метров в сельской местности (для физических лиц не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности), а также наличие или отсутствие ранее заключенного договора на технологическое присоединение в границах территории того же субъекта Российской Федерации со дня заключения которого не истекло 3 года. Таким образом, размер платы за технологическое присоединение возможно определить только после подачи заявки в установленной форме.

**Водоснабжение, водоотведение (Лот № 1):**

Подключение нестационарного торгового объекта с адресным ориентиром: с. Тимохинское, Пышминского района, ул. Октябрьская, д. 60 возможно к централизованному водоснабжению трубой ПЭ 100 SDR-17 диаметром не менее 32 мм от существующей магистрали (труба ПЭ 100 мм SDR-17 диаметром 1100 мм, находящейся в колодце у дома № 58), предусмотреть на точке подключения запорную арматуру. Гарантированный минимальный уровень давления холодной воды в месте присоединения 0,5 Па, гарантированный объем подачи холодной воды 0,02 м/с.

Канализование объекта возможно осуществить строительством локально-выгребной ямы объемом не менее 4,0 м3, соответствующая требованиям герметичности с обеспечением подъездных путей для спец автотранспорта.

Согласование по организации и месту проведения земляных работ осуществляет потребитель. Срок действия технических условий: 2 (два) года.

**Теплоснабжение (Лот № 1):**

У муниципального унитарного предприятия Пышминского городского округа «Аварийно-восстановительная служба» отсутствуют принадлежащие на праве собственности подводящие трубопроводы в районе размещения нестационарного торгового объекта, в связи, с чем возможность предоставления технических условий отсутствует.

У МУП ЖКХ «Трифоновское» отсутствуют теплосети в районе размещения нестационарного торгового объекта, в связи, с чем возможность предоставления технических условий отсутствует.

**Газоснабжение (Лот № 1):**

У ГУП СО «Газовые сети» существует возможность подключения к газовым сетям объекта с адресным ориентиром: с. Тимохинское, Пышминского района, ул. Октябрьская, д. 60. Ближайшие сети газораспределения, принадлежащие ГУП СО «Газовые сети», расположены в д. Савина, на расстоянии 1,8 км. В случае подачи владельцем объекта заявки на заключение договора технологического присоединения. Исполнитель по договору технологического присоединения будет определен Региональным оператором газификации (в Свердловской области это АО «ГАЗЭКС»), стоимость договора технологического присоединения в случае заключения с ГУП СО «Газовые сети», будет рассчитываться по индивидуальному проекту, срок выполнения мероприятий в силу сложностей при строительстве – пересечение реки Пышма, автодорог не менее двух лет. Технические условия готовятся только в составе заключаемого договора технологического присоединения, после подачи заявки в ГРО с приложением документов, указанных в п. 16 Правил, при этом возможность заключения договора будет определена на основании рассмотрения приложения документов.