



**Российская Федерация
Свердловская область**

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2014

№ 244

р.п.Пышма

**Об условиях приватизации муниципального имущества
Пышминского городского округа**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Положением о порядке управления муниципальным имуществом Пышминского городского округа, утвержденным решением Думы Пышминского городского округа от 25.05.2011 № 234, во исполнение решения Думы Пышминского городского округа от 21.12.2016 № 255 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Пышминского городского округа на 2017 год», с изменениями, внесенными решением Думы Пышминского городского округа от 28.04.2017 № 289 «О внесении изменений в решение Думы Пышминского городского округа от 21.12.2016 № 255 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Пышминского городского округа на 2017 год»

п о с т а н о в л я ю:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Пышминского городского округа (Дедюхина С.Г.) осуществить необходимые мероприятия по приватизации следующего муниципального имущества Пышминского городского округа:

1.1. лот № 1 – здание гаража, общей площадью 99,7 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Пышминский район, с. Пульниково, ул. Первомайская, д. 83, и земельный участок, общей площадью 220 кв.м., с кадастровым номером 66:20:0301001:213, с местоположением: Свердловская область, Пышминский район, с. Пульниково, ул. Первомайская, 83, с

разрешенным использованием: размещение здания гаража, категория земель: земли населенных пунктов;

1.2. лот № 2 – здание пункта искусственного осеменения, общей площадью 26,9 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, р.п.Пышма, ул. Гагарина, д. 7а, и земельный участок, общей площадью 85 кв.м., с кадастровым номером 66:20:1505001:59, с местоположением: Свердловская область, р.п.Пышма, ул. Гагарина, 7а, с разрешенным использованием: для размещения здания пункта искусственного осеменения, категория земель: земли населенных пунктов;

1.3. лот № 3 – нежилое здание – центральная котельная, общей площадью 208 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, р.п.Пышма, ул. 1 Мая, д. 1а, и земельный участок, общей площадью 1241 кв.м., с кадастровым номером 66:20:1508010:17, категория земель: земли населенных пунктов, с местоположением: Свердловская область, р.п.Пышма, ул. 1 Мая, 1а, с разрешенным использованием: под объект коммунального хозяйства;

1.4. лот № 4 – часть здания (комбинат бытового обслуживания), общей площадью 54,1 кв.м., по адресу: Свердловская область, р.п.Пышма, ул. Комарова, д. 19;

1.5. лот № 5 – здание детского сада, расположенное по адресу: Свердловская область, Пышминский район, с. Тимохинское, ул. Халтурина, д. 11, общей площадью 297,5 кв.м., и земельный участок с местоположением: Свердловская область, Пышминский район, с. Тимохинское, ул. Халтурина, 11, общей площадью 2509 кв.м., с кадастровым номером 66:20:2001001:245, категория земель: земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: под объект народного образования (детский сад).

2. Установить следующие условия приватизации вышеуказанного муниципального имущества:

2.1. приватизацию вышеуказанного муниципального имущества осуществить посредством публичного предложения;

2.2. установить цену первоначального предложения без учета налога на добавленную стоимость в следующей сумме:

2.2.1. лот № 1 – 416 000 (четыреста шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

2.2.2. лот № 2 – 140 000 (сто сорок тысяч) рублей 00 копеек;

2.2.3. лот № 3 – 1 637 000 (один миллион шестьсот тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек;

2.2.4. лот № 4 – 775 000 (семьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;

2.2.5. лот № 5 – 808 000 (восемьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек;

2.3. установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10% цены первоначального предложения в следующей сумме:

2.3.1. лот № 1 – 41 600 (сорок одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек;

2.3.2. лот № 2 – 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

2.3.3. лот № 3 – 163 700 (сто шестьдесят три тысячи семьсот) рублей 00 копеек;

2.3.4. лот № 4 – 77 500 (семьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

2.3.5. лот № 5 – 80 800 (восемьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

2.4. установить величину повышения цены первоначального предложения («шаг аукциона») в случае, предусмотренном действующим законодательством, в размере 50% «шага понижения» в следующей сумме:

2.4.1. лот № 1 – 20 800 (двадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

2.4.2. лот № 2 – 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек;

2.4.3. лот № 3 – 81 850 (восемьдесят одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

2.4.4. лот № 4 – 38 750 (тридцать восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

2.4.5. лот № 5 – 40 400 (сорок тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

2.5. установить задаток в счет обеспечения оплаты продаваемого муниципального имущества в размере 20% цены первоначального предложения в следующей сумме:

2.5.1. лот № 1 – 83 200 (восемьдесят три тысячи двести) рублей 00 копеек;

2.5.2. лот № 2 – 28 000 (двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек;

2.5.3. лот № 3 – 327 400 (триста двадцать семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

2.5.4. лот № 4 – 155 000 (сто пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;

2.5.5. лот № 5 – 161 600 (сто шестьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек;

2.6. установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано вышеуказанное муниципальное имущество (цену отсечения) в размере 50% цены первоначального предложения без учета налога на добавленную стоимость в следующей сумме:

2.6.1. лот № 1 – 208 000 (двести восемь тысяч) рублей 00 копеек;

2.6.2. лот № 2 – 70 000 (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

2.6.3. лот № 3 – 818 500 (восемьсот восемнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

2.6.4. лот № 4 – 387 500 (триста восемьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

2.6.5. лот № 5 – 404 000 (четыреста четыре тысячи) рублей 00 копеек.

3. Постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества Пышминского городского округа, продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Пышминского городского округа (председатель Дедюхина С.Г.) осуществить все необходимые мероприятия по организации и проведению продажи вышеуказанного муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Пышминского городского округа



В.В. Соколов